

**ACTA DE LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE 18 DE AGOSTO
DE 2024 DE LA EUCC SIERRA PERENCHIZA**

En el local del bajo de la sede social, siendo las 10.30 h, previa convocatoria de la presidenta, en segunda convocatoria, siendo asistentes y representados, los siguientes propietarios, que constan en la lista de asistentes, donde se ha reflejado quien está al día en las cuotas:

2009	0141	0117	3020	0034	0195	0089	3091
0105	3229	3228	0054	0290	3103	3085	3090
2014	3017	0110	3197	3198	0127	3194	0022

Se han adoptado los siguientes **ACUERDOS** sobre los puntos del **ORDEN DEL DÍA**:

1.-INFORME DE ACTUACIONES Y GESTIÓN 2023-2024.

Buzones

El ayuntamiento declina llevar a cabo los buzones centralizados, como nos habían prometido hasta el momento, aludiendo que no les corresponde

Médico

Estamos pendientes de sanidad que no nos ha dado ninguna contestación a la última solicitud de que vuelva a haber servicio en el local de la sede.

Reparaciones en el edificio de la Sede

Hemos tenido que reparar, como imprevisto en reparaciones, el techado del bar de la sede social, observamos que se estaba desplazando, debido al mal anclaje de la solera del tejado sobre las vigas de madera,

Nos pusimos en contacto, debido al inminente peligro de derrumbe, con personal competente para nos diera su solución más efectiva.

Se han reforzado todas las vigas mediante barras de hierro sujetas al techado y vigas, así como a la pared superior de donde nace el techado.

También se han acometido las obras para reparar las filtraciones de aguas pluviales en el bajo social, proveniente de la terraza superior. La reparación ha consistido en la retirada y desescombro de rodapiés y suelo. A continuación, se ha procedido a la impermeabilización completa con fibra de vidrio y cloro-caucho rematando en rodapiés hasta vierteaguas y posteriormente mediante chapado con gres antideslizante.

Los daños de pintura se han reclamado al seguro que ya han sido peritados. Cuando se cobren, acometeremos con la pintura del bajo social y entrada, y en ello aprovecharemos para repintar la terraza del bar.

Seguridad

Se asistió a la reunión que se realizó en el Ayuntamiento con la Policía Local que citó a las urbanizaciones para hablar sobre la seguridad ciudadana.

Limpieza de Parcelas

A principios de verano, se mandó un escrito con registro de entrada, sobre la limpieza en las parcelas, tanto públicas como privadas, en evitación de riesgo de incendio y por salubridad. A petición municipal fue necesario buscar los números catastrales y ubicación en plano de cada una de las parcelas. Lamentablemente, el Ayuntamiento ha limpiado pocas parcelas hasta ahora.

2.- APROBACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES DEL PERIODO 2023/2024.

Se leen y explican cada una de las partidas.

Se procede a la votación con el siguiente resultado:

- En contra: 141
- Abstenciones: 2014
- A favor: todos los demás

Quedan aprobadas las cuentas, por mayoría de votos y cuotas.

3.- RENOVACIÓN DE LOS CARGOS DE LA JUNTA GESTORA.

No se presenta ninguna candidatura salvo la de la junta actual, pese a insistir en que se presente o por lo menos algún asociado se integre en la existente.

Se procede a la votación para elegir la única candidatura presentada formada por;

Presidenta:***	ANTONIA MORENO ROMERO
Vicepresidente:***	MANUEL MORENO VICENTE
Secretario:***	JOSE MARÍA ZAPICO ARRIBAS
Tesorero:***	FRANCISCO COMPANY MERI
Vocal:***	PILAR VELA BAÑOS BORRAS
Vocal:***	ESTHER RUBIO BARBERO
Vocal:***	

- En contra: No hay votos en contra.
- Abstenciones: 2014, 3091, 141
- A favor: todos los demás

Queda aprobada la renovación de los cargos, por mayoría de votos y cuotas.

4.- APROBACIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS/GASTOS PARA EL PERIODO 2024/2025.

Se leen y explican cada una de las partidas.

Se procede a la votación con el siguiente resultado:

- En contra: 141, 3090, 3091

- Abstenciones: No hay votos con abstención
- A favor todos los demás

Queda aprobado el presupuesto, por mayoría de votos y cuotas.

5.- RUEGOS Y PREGUNTAS.

Parcela	Ruego/Pregunta
290	Se queja de que al final de la calle Barcelona, sigue sin estar asfaltada. Las brigadas de limpieza dejan los restos de las podas dentro de la propia parcela.
141	Se pronuncia en contra del formato de la junta.
0195	La concejal toma la palabra para dar unas explicaciones. 1.- Sobre los buzones, a pesar de todos sus esfuerzos, el Ayuntamiento considera que la instalación de los buzones, no es competencia del consistorio. Por esta razón ha anulado el presupuesto que ya había. 2.- En futuros ejercicios, se implementarán partidas dentro del presupuesto para ir asfaltando todas las calles en mal estado.
110	Pide que se instalen carteles en los que solicite depositar los desperdicios y basura dentro de las papeleras
3103	Quiere saber el grado de Nitritos y Nitratos en el suministro del agua que tenemos.
110	El puente sobre el barranco del Gállego, se llena de agua cuando llueve mucho. Se debería dar una solución.
3228	Quiere saber en qué condiciones se ha cedido la explotación de la Sede al actual cesionario, porque tiene una queja. Se le pide que envíe su queja por escrito.

Sin nada más que tratar, se levanta la sesión siendo las 12,30 h. Del día de la fecha

FDO. PRESIDENTA



FDO. SECRETARIO

