

ACTA DE LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE 16 DE AGOSTO DE 2026 DE LA EUCC URBANIZACION SIERRA PERENCHIZA

En el local del bajo de la Sede Social, siendo las 10.30 h, previa convocatoria de la presidenta, en segunda convocatoria, siendo asistentes y representados, los siguientes propietarios, que constan en la lista de asistentes, donde se ha reflejado quien está al día en las cuotas:

34, 22, 127, 132, 3012, 3197, 3198, 117, 105, 2014, 340, 110
61, 3172,5, 141, 153, 27, 3131, 2026, 3188, 3165.

Se han adoptado los siguientes **ACUERDOS** sobre los puntos del **ORDEN DEL DÍA**:

1.-INFORME DE ACTUACIONES Y GESTIÓN 2025-2026.

Bar sede social: debido al impago de rentas y gastos se procedió a demandar en desahucio por falta de pago. Estamos a la espera de que el Juzgado señale día del juicio.

Buzones: no es posible redistribuir los existentes ya que no hay ninguna baja.

Contencioso administrativo disolución municipal entidad: siguiendo lo acordado en la junta general de marzo se presentó la demanda contencioso administrativa, con incidente de medida cautelar para suspender la resolución. El juzgado ha aprobado la medida cautelar y la resolución de disolución ha quedado suspendida.

Consejo Territorial de diseminados y urbanizaciones: se han presentado alegaciones por impedir que las entidades urbanísticas del municipio puedan formar parte del mismo.

Bajo sede: se ha seguido cediendo el uso para diversas actividades como consta en las cuentas anuales.

No hay ruegos ni preguntas.

2.- APROBACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES DEL PERIODO 2025/2026.

Se leen y explican cada una de las partidas, entregándose en papel a quien lo solicita.

Se procede a la votación con el siguiente resultado:

- En contra:	3
- Abstenciones:	1
- A favor:	18

Quedan aprobadas las cuentas, por mayoría de votos y cuotas.

3.- APROBACIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS/GASTOS PARA EL PERIODO 2026/2027

Se leen y explican cada una de las partidas, entregándose en papel a quien lo solicita.

Se procede a la votación con el siguiente resultado:

- En contra:	3
- Abstenciones:	1
- A favor	18

Queda aprobado el presupuesto, por mayoría de votos y cuotas.

4.- RUEGOS Y PREGUNTAS.

2014. Solicita que se presente un escrito a Conselleria indicando que en el puente nuevo se sigue embalsando agua, como ha ocurrido con las lluvias del día 14 y que solucionen el problema. Se presentará escrito.

3194 En la parcela de la Ermita, colindante a la suya hay muchos pinos, algunos de ellos caídos, se está llevando a cabo botellón y los jóvenes han puesto colchones, palets, etc, habiendo observado que fuman en el lugar sin tener en cuenta el peligro de incendio. Solicita que se presente escrito en el ayuntamiento para que actúe lo antes posible. Se presentará reclamación.

110 En la Calle Murcia hay una vaguada siempre inundada en cuanto llueve, no habiendo sistema de recogida de agua, además hay ramas que dificultan el paso. Solicita se comunique al ayuntamiento para que solucione el problema. Se presentará escrito.

153 Solicita lo mismo que 2014 sobre el puente e indica que debido al alto riesgo de incendios hay que insistir en que se limpien las parcelas abandonadas y que no se realice ningún fuego en las zonas exteriores de las viviendas.

340 Habría que hacer algo para que los morosos paguen.

141 En relación a la morosidad ya se buscó cómo ejecutarla incluso en mi época de presidente y es complicado, pero hay que encontrar la solución.

3131 Los imbornales de la C/ Madroños no funcionan y está inundada en cuanto llueve. Se presentará escrito.

Sin nada más que tratar se levantó la sesión a las 12 horas.

SECRETARIO
Fdo. José María Zapico Arribas



Vº Bº PRESIDENTE
Fdo. Antonia Romero Moreno

